

**Protokoll der ordentlichen Mitgliederversammlung  
der Sektion Mannheim des Deutschen Alpenvereins e.V.**

**19. November 2021**

**DAV Vereinsheim, 68309 Mannheim, Abraham-Lincoln-Allee 7**

**Beginn:** 19:00 Uhr  
**Ende:** 21:30 Uhr  
**Teilnehmer:** 26 stimmberechtigte Mitglieder (Anwesenheitsliste im Anhang)  
**Versammlungsleiter:** Peter Welk  
**Schritfführerin:** Doris Kendel

Die Sitzung findet unter 2G-Bedingungen plus Tragen eines med. Mund-Nasenschutzes statt.

Der 1. Vorsitzende begrüßt die anwesenden Mitglieder. Er stellt fest:

- Die Mitgliederversammlung wurde satzungsgemäß einberufen.  
Die Einladung erfolgte an alle Mitglieder rechtzeitig und in schriftlicher Form in den Sektionsnachrichten Heft 1/2021 im Dezember 2020 sowie auf der Homepage und über das Sammelmail im Februar 2021. Coronabedingt musste der Termin auf den 19. Dezember verschoben werden. Die Information erfolgte per Sammelmail am 2. November 2021.
- Die Tagesordnung wurde bei der Einladung mitgeteilt.
- Die Beschlussfähigkeit wird bei der Versammlung festgestellt.
- Wahl zweier Mitglieder zur Unterzeichnung des Protokolls in offener Abstimmung:
  1. Susanne Lankenau: gewählt mit 26 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen, 0 ungültigen Stimmen. Die Wahl wird angenommen.
  2. Heike Roth: gewählt mit 26 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen, 0 ungültigen Stimmen. Die Wahl wird angenommen.

**Die Anwesenden gedenken der im letzten Jahr verstorbenen Mitglieder.**

### **Tagesordnung**

TOP 1	Protokoll der Mitgliederversammlung vom 7. März 2020
TOP 2	<b>Berichte des Vorstandes:</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Bericht des 1. Vorsitzenden</li><li>2. Bericht des Schatzmeisters</li><li>3. Berichte der Revisoren</li><li>4. Berichte der Referenten</li></ol>
TOP 3	Aussprache zu TOP 1 und 2
TOP 4	Entlastung des Vorstandes
TOP 5	Hütten
TOP 6	Geschäftsstelle: Neubau Vereinsheim und Kletterturm
TOP 7	Genehmigung des Haushaltes 2020
TOP 8	Wahlen Beisitzer
TOP 9	Beratung diverser Anträge
TOP 10	Sonstiges

## **TOP 1      Protokoll der Mitgliederversammlung vom 7. März 2020**

Das Protokoll wurde in den Sektionsmitteilungen in Heft 1/2021 sowie auf der Homepage veröffentlicht und wird ohne Beanstandungen genehmigt.

## **TOP 2      Berichte des Vorstandes**

### **2.1. Bericht des 1. Vorsitzenden Peter Welk**

Er dankt allen ehrenamtlichen Helfern, ohne die das Projekt Vereinsheim und Kletterturm nicht möglich und vor allem teurer geworden wäre. Ebenso den ausscheidenden Mitgliedern des erweiterten Vorstandes Edith Zimmerer und Bernd Hallex für jahrelange Betreuung ihres Ressorts.

**Mitgliederzahlen:** Mit mittlerweile über 4000 Mitgliedern sind wir die drittgrößte Sektion in dieser Region und der einzige Verein in Mannheim, der gewachsen ist. Corona bedingt war der Zuwachs an Mitgliedern in 2020 nicht so hoch wie in 2019. 2021 wurde dann die 4000er Marke überschritten.

Die Übernachtungszahlen der **Rätikonhütten** betragen 2020 ca. die Hälfte des Vorjahres, die Einnahmen waren um 10 T EUR geringer. 2020 waren die Übernachtungen Wetter bedingt wieder niedrig. Die Mannheimer Hütte kann 2022 wegen der Umbaumaßnahmen erst im August öffnen. 2020 wurden in der ersten Bauphase das Edelstahldach für die Gewinnung von zusätzlichem Trinkwasser sowie die Photovoltaikanlage angebracht. 2021 standen Restarbeiten in der Küche und der neue Gastank an. Die Kosten blieben unterhalb der Planung und es wurden keine Eigenmittel verbraucht.

**Die Sektion in Zahlen:** rd. 90 ehrenamtlich tätige Mitglieder (Erweiterter Vorstand, Geschäftsstelle, Jugendleiter und Tourenführer) halten die Sektion am Laufen. Das Planungsteam des Neubaus Geschäftsstelle/Kletterturm war arbeitsmäßig stark belastet. Durch Corona gab es keine finanziellen Verluste für die Sektion. Daher konnten aber auch keine Zuschüsse beantragt werden. Zu Verzögerungen kam es beim Bau des Vereinsheimes. 2020 konnten keine Touren bzw. Ausbildungen durchgeführt und im Winter 2020/21 mussten alle Touren abgesagt werden. Zu einem Spreading-event beim DAV kam es nicht.

**Öffentlichkeitsarbeit:** 2020 wegen Corona keine Werbung. 2021 Sendung in RTL über den Kletterturm sowie Berichte im Mannheimer Morgen.

**Kletterzentrum:** Baubeginn wegen Übertragung des Grundstückes war erst 2020 möglich. Es fallen an Pacht 430 EUR pro Jahr an. Die Sektion erhielt rd. 200 T EUR Zuschüsse von der Stadt Mannheim. Das Fundament kostete alleine 60 T EUR. Die Eröffnungsfeier ist für Frühjahr 2022 geplant. Noch fehlt die Internetverbindung und Telefon durch die Telekom. Einlasssteuerung und Drehkreuz sowie die Solaranlage werden 2022 fertiggestellt.

### **2.2. Bericht des Schatzmeisters: Bilanz 2020**

Der Schatzmeister Thomas Magin erläutert anhand der Kostenaufstellung die finanzielle Situation des **Geschäftsjahres 2020/21 Stand Oktober 2021**. Die Finanz- und Liquiditätslage ist gut, Projekte laufen nach Plan, der Ausblick auf die Folgejahre positiv. Der Verein wird wegen des Kletterturms teilweise als Gewerbebetrieb geführt werden.

Das Bilanzvolumen beträgt 2,131 Mio, das Bankguthaben 266 T, langfristige Bankschulden 463 T (davon 90 T in Österreich), kurzfristige Bankschulden (Zwischenfinanzierung der Zuschüsse) 297 T. Der Jahresüberschuss beträgt im Oktober 137 T und bis Jahresende zwischen 90 T bis 100 T. Mitgliedsbeiträge 144 T. Einnahmen Hütten 2020 36 T und 2021 35 T.

**Investitionen 1,92 Mio und geplante Eigenmittel 0,9 Mio:** Fertiggestellt sind Bau Vereinsheim mit 650 T, Sanierung Mannheimer Hütte 2020 mit 430 T, Bau Kletterturm mit 480 T und Sanierung Mannheimer Hütte 2021 mit 360 T.

**Sanierung Mannheimer Hütte 2020** (Dach und Küche) deutlich billiger und ohne Selbstbeteiligung: Plankosten 430 T, Eigenmittel Sektion -9 T bedingt durch Versicherungsleistung und Zuschüsse.

Bau **Vereinsheim** im Kostenrahmen (ideeller Bereich des Vereins) mit Zuschuss der Stadt Mannheim: Plankosten 650 T, Eigenmittel 542 T.

Bau **Kletterturm** mit unvorhergesehenen Kosten: Plankosten 480 T, Eigenmittel 267 T.

**Zusammenfassung:** Plankosten Brutto 1.560 T, Ist-Kosten Brutto 1.622, Eigenmittel 800 T.

Nach Realisierung Teilprojekt Mannheimer Hütte 2022 ist mit einem gesamten Eigenmitteleinsatz von 1 Mio zu rechnen. Die Überziehung beträgt ca. 10 % gegenüber Planung, z. B. 20 T für Abfuhr Erdaushub.

#### **Kredite bei der SPK Heidelberg:**

**KfW Darlehen 450 T** mit Laufzeit von 10 Jahren, 1 % Zins, vierteljährliche Tilgung 12.858, Zinsaufwand anfänglich 4,5 T p. a.

**Zwischenfinanzierung 300 T** Laufzeit baw mit 2,13 % Zins. Wird 2022 vollständig getilgt. Geplanter Zinsaufwand 2022: 2.500

### **2.3. Bericht der Revisoren**

Birgit Maaßen-Rux trägt den Kassenprüfungsbericht der Revisoren Peter Kühnle und Birgit Maaßen-Rux vor. Geprüft wurden die Bankkonten und Barkassen der Sektion und der Jugend bei der Sparkasse Heidelberg und Sparkasse Bludenz. Es wurden alle Konto- und Bargeldbewegungen auf Plausibilität geprüft, sowie stichprobenartig rechnerisch und sachlich die Einzelbelege. Ebenso wurde der Jahresabschluss mit Bilanz und G+V einschließlich Anlagespiegel und Rückstellungen geprüft. Alle Ausgaben und Einnahmen erfolgten entsprechend dem satzungsgemäß festgelegten Vereinszweck. Dem Schatzmeister der Sektion wird eine ordnungsgemäße Buchführung und die Erstellung eines ebensolchen Jahresabschlusses bestätigt. **Die Kassenrevisoren empfehlen die Entlastung des Schatzmeisters und des Vorstandes**

### **2.4. Berichte der Referenten**

**Jugend** (Oliver Gobin): 2020 waren nur Sommeraktivitäten möglich. Ab Mai 2021 wieder Training der Leistungsgruppe. Neue Gruppe U10 für Kinder von 6 bis 9 Jahren. Ausfahrten mit Testung ab Pfingsten 2021. Gute Plätze wurden belegt bei Wettkämpfen Jugendcup BW und Bund (insbesondere durch Otto Reuter) sowie beim Kidscup. 2022 wird der Jugendraum fertiggestellt mit Bodenbelag, Sitzgelegenheiten, Stauraum und Bouldertisch.

**IT** (Rolf Wallenwein): Die Digitalisierungsoffensive mit DAV 360 des Hauptverbandes übernimmt Dietmar Werner. Homepage/Tourenverwaltung wird von Dieter Mindl gepflegt. Die Geschäftsstelle hat noch immer keine Telefonverbindung, Internet läuft derzeit über eine Mobilfunkverbindung. Eingerichtet von Joshua Nerz.

**Klettergruppe:** Corona bedingt war Klettern 2020 nur in kleinen Gruppen im Freien möglich. Seit Oktober 2021 Donnerstag am Turm sowie an einem Tag am Wochenende.

**Naturschutz** (Dirk Lankenau): als Nachfolger von Edith Zimmerer legt er den Schwerpunkt auf Naturkunde als Voraussetzung für den Naturschutz. Er hat in mehreren Exkursionen die Artenvielfalt bei den Hütten untersucht und dokumentiert. Durch die Klimaerwärmung wandern Tiere und Pflanzen weiter in die Höhe. Ergebnisse und Informationen sind über seine Flickr-Seite im Internet für alle einsehbar. Entdeckt hat er u. a. die Mt. Cenis Glockenblume und den Gletscher- und Berg-Dammläufer. Rd 120 Blütenpflanzenarten sind erfasst, kartiert und in seinem Buch veröffentlicht. Die früheren Projekte werden fortgeführt. Nächstes Ziel: Geologische Erforschung im Schesaplangebiet/Brandner Gletscher mit Mannheimer Hütte als Standort für Exkursionen.

**Ausbildung/Touren** (Dietmar Werner): Viele Teilnehmer kamen aufgrund des umfangreichen Programms von weit her. Im Corona-Winter mussten alle Touren abgesagt werden, ebenso viele Sommertouren. Die Situation mit Hygienekonzepten auf den Hütten war sehr divers. Die Auswertung der Unfallstatistik des ÖAV wird in die Ausbildung in Theorie und Praxis eingehen, die Tourenleiter dafür sensibilisiert.

## **TOP 3      Aussprache**

Alle Fragen wurden bei TOP 2 beantwortet

## **TOP 4      Entlastung des Vorstandes**

Es wird die Entlastung des geschäftsführenden Vorstandes beantragt. Die Entlastung wird in offener Abstimmung mit 26 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen, 0 ungültigen Stimmen von der Mitgliederversammlung beschlossen.

## **TOP 5 Hütten**

Mannheimer Hütte Gesamtkonzept Teil 2: Sanierung der Toilettenanlage und Umstellung auf Trockentoiletten mit Zugang von außen. Verbesserung des Brandschutzes. Wasseraufbereitung und Gewinnung von Wasser über das Dach. Kostenschätzung 460 T. Geplant waren 360 T. Zuschüsse und Spenden verringern den Betrag.

## **TOP 6 Neubau Geschäftsstelle/Kletterturm**

Wird unter TOP 2 behandelt

## **TOP 7 Genehmigung des Haushalts 2021**

Der Schatzmeister stellt die konservativ hochgerechnete Mehrjahresplanung bis 2027 vor. Stand April 2020, angepasst auf November 2021. Die Bilanzsumme beträgt € 1,935 Mio. Berghütten 1,244 Mio. Vereinsgelände 880 T. Bankguthaben 266 T. Eigenkapital 1,072 Mio. Jahresüberschuss 20 T plus Einnahmen aus dem Kletterbetrieb, die aus Sicherheitsgründen nur zur Hälfte eingerechnet sind. Fremdfinanzierung 663 T wird bis 2027 abgeschlossen sein. Abschreibungen Turm/Gelände sind noch nicht berücksichtigt. Betriebskosten für Vereinsheim und Kletterturm müssen berücksichtigt werden. Für 2022 sind keine gravierenden Änderungen geplant.

### **Abstimmung zur Genehmigung Haushalt 2021:**

26 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen, 0 ungültige Stimmen

## **TOP 8 Wahlen**

Die folgenden Wahlen werden in offener Abstimmung durchgeführt (Abstimmung: 26 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen, 0 ungültige Stimmen). Gegenkandidaten gibt es jeweils nicht.

**Beisitzer: Christine Seifert (Vorträge)** mit 26 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen, 0 ungültigen Stimmen für 5 Jahre gewählt. Sie nimmt die Wahl an. **Dirk Lankenau (Naturschutz)** mit 26 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen, 0 ungültigen Stimmen für 5 Jahre gewählt. Er nimmt die Wahl an. In Abwesenheit **Michael Egert (Hüttenreferent)** mit 26 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen, 0 ungültigen Stimmen für 5 Jahre wiedergewählt. Er nimmt die Wahl an (eine schriftliche Bestätigung dazu liegt vor). **Carsten Hildebrandt (Rechnungsprüfer)** mit 26 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen, 0 ungültigen Stimmen für 5 Jahre gewählt. Er nimmt die Wahl an (eine Bestätigung dazu liegt vor).

## **TOP 9 Beratungen diverser Anträge**

Es wurden keine Anträge gestellt.

## **TOP 10 Sonstiges**

Keine weiteren Themen

Der 1. Vorsitzende Peter Welk dankt allen Teilnehmern für ihr Erscheinen und schließt die Mitgliederversammlung.

Mannheim, 19.11.2021

**Doris Kendel**  
**Schriftführerin**